

ДОГОВОР №1/ 00685
на выполнение, проведение работ (оказание услуг)
по дератизации

г. Москва

« 1 » ноября 2011 г.

Государственное унитарное предприятие «Московский городской центр дезинфекции» (ГУП «МГЦД»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя главного врача ГУП МГЦД Руководителя Дезстанции №1 Лобанок Наталии Степановны, действующей на основании доверенности № 12 от 15 февраля 2010 г., с одной стороны и ТСЖ «Боровское 20-1», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Гаврилова Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель по заданию Заказчика обязуется осуществить работы (услуги) по дератизации 1 раз в месяц, а Заказчик обязуется их принять и оплатить в обусловленные Договором сроки.

1.2. Исполнитель выполняет работы (услуги) лично, собственными препаратами, силами и средствами.

1.3. Виды, объем, иные условия проводимых работ (услуг), а также объекты, на которых они проводятся, определяются Сторонами в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью Договора.

2. Срок Договора

2.1. Договор действует с 1 ноября 2011 года до 1 ноября 2012 года

3. Цена Договора и порядок расчетов

3.1. Цена каждого вида работ (услуг) определяется в рублях за 1 кв.м. обрабатываемой площади по действующим у Исполнителя тарифам. Общая сумма Договора указывается в Приложении № 1 к Договору.

3.2. Оплата услуг (работ) Заказчиком производится ежемесячно в полном размере, по факту выполненных работ на основании счета (счета-фактуры), предъявленного Исполнителем, в течение 10 календарных дней с даты их получения.

3.3. Расчеты производятся в безналичном или наличном порядке, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или путем внесения их в кассу Исполнителя в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3.4. Цена каждого вида услуги (работы) и общая сумма Договора могут быть изменены по письменному соглашению Сторон при существенных изменениях обстоятельств Договора, в том числе при изменении – в связи с инфляцией – показателей, обуславливающих цену работ (себестоимость, затраты и т.п.), о чем Исполнитель уведомляет Заказчика за 30 дней.



4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель и Заказчик обязуются соблюдать требования:

- федерального закона от 30.03.1999г. № 52 – ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Санитарно-эпидемиологических правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности.

СП 3.5.1378-03», утвержденных 07.06.2003г. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации;

- Санитарно-эпидемиологических правил «Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации. СП 3.5.3. 1129-02», утвержденных 12.07.2002г. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации;

- иных нормативных и правовых актов законодательства РФ, иных документов.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) с соблюдением требований, установленных Санитарными нормами, правилами, настоящим договором и получать информацию о применяемых Исполнителем препаратах, средствах и знакомиться с документами на них;

4.2.2. Получать консультации по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, направленных на повышение эффективности проводимых работ.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Принять и оплатить оказанные ему работы (услуги) в порядке и сроки, установленные Договором;

4.3.2. Включить в площади обрабатываемых объектов площади всех помещений и строений согласно технической документации и назначить своего уполномоченного представителя (ответственное лицо с правом подписи), чье присутствие при проведении работ (услуг) обязательно;

4.3.3. Обеспечить своевременный доступ Исполнителя на объект, где проводятся работы (услуги), необходимую освещенность и безопасность (в том числе электробезопасность) и, в случае необходимости, обеспечить отсутствие людей на объектах, где проводятся работы (услуги), а также предоставить Исполнителю помещение для хранения инвентаря и средств, обеспечив их сохранность;

4.3.4. Соблюдать все указанные Исполнителем меры личной и общественной безопасности в отношении средств, применяемых при проведении дератизации, дезинсекции.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. Не приступать к выполнению работ (оказанию услуг) или приостановить их в случаях, когда Заказчик нарушил свои обязанности по Договору;

4.4.2. Расторгнуть Договор с Заказчиком при неисполнении последним существенных условий, предупредив Заказчика не менее чем за 30 дней;



4.5. Исполнитель обязан:

4.5.1. Осуществлять работы (услуги) на условиях, установленных Договором;

4.5.2. По требованию Заказчика предоставить информацию о применяемых препаратах, средствах и документы на них;

4.5.3. По запросу Заказчика предоставить консультации и предложения по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, направленных на повышение эффективности проводимых работ.

5. Сроки выполнения и приемка-сдача работ (услуги)

5.1. Исполнитель приступает к выполнению работ (оказанию услуг) в день, согласованный в устной форме с Заказчиком.

Сдача-приемка работ (услуг) оформляется Актом, подписываемым обеими Сторонами, в двух экземплярах по одному каждой из Сторон.

5.2. В случае немотивированного отказа Заказчика от подписи, Акт считается подписанным, а работы (услуги) принятыми по истечении 7 (семи) дней после отправления (вручения) Акта Заказчику.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Заказчика, работы (услуги) подлежат оплате в полном объеме.

6.3. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, за исключением обстоятельств непреодолимой силы, Исполнитель имеет право на возмещение фактически понесенных им расходов.

7. Основания, порядок изменения, дополнения и расторжения Договора

7.1. Изменение, дополнение и расторжение Договора, за исключением п.4.4.2., указанного в Договоре, возможно по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменном виде дополнительным Соглашением, подписанным обеими Сторонами и являющимся неотъемлемой частью Договора.

7.3. Если ни одна из Сторон не заявит о расторжении Договора за 30 дней до истечения срока его действия, то Договор считается пролонгированным.

8. Заключительные положения

8.1. Стороны обязаны в течение 10 дней сообщить письменно об изменениях всех своих реквизитов, указанных в Договоре.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



8.3. Возникшие споры разрешаются Сторонами путем переговоров и в претензионном порядке, а при не достижении согласия рассматриваются в Арбитражном суде г.Москвы.

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Исполнитель:

Государственное унитарное предприятие Московский городской центр дезинфекции (ГУП МГЦД)

Юридический адрес: 129337 г. Москва, Ярославское шоссе д.9

Почтовый адрес: 119021, г. Москва, Олсуфьевский пер., дом 11

Телефон руководства: 8-499-246-60-63; 439-05-83врач; 8-499-246-54-86 зав. ОПД

Телефон бухгалтерии: 934-32-69 тел/ факс; 934-32-69 договора

E-mail: mgcdszao@gmail.com

Расчетный счет № 40602810900000000003

В Акционерном банке «АСПЕКТ» (ЗАО) г. Москва

Корреспондентский счет № 30101810800000000401

БИК 044525401

ИНН 7716082078

КПП 771601001

ОГРН 1037739394990

ОКПО 01934182

ОКВЭД 85.14.5

Заказчик:

Наименование: ТСЖ «Боровское 20-1»

Юридический адрес: 119633, г. Москва, Боровское шоссе, д.20 к.1

Телефон руководства: 8-903-581-76-05 Юрий Николаевич

Телефон бухгалтерии:

Расчетный счет № 40 703 810 400 013 367 333

В ЗАО ЮниКредит Банк г. Москва

Корреспондентский счет № 30 101 810 300 000 000 545

БИК 044 525 545

ИНН 773 212 16 55

ПОДПИСИ

от Исполнителя

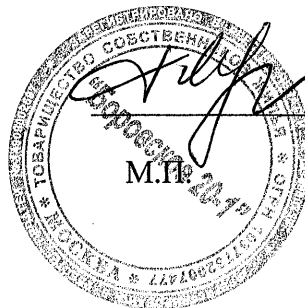
Заместитель главного врача,
ГУП МГЦД
Руководитель Дезстанции № 1

Н.С.Лобанок

от Заказчика

Председатель Правления
ТСЖ «Боровское 20-1»

Ю.Н.Гаврилов



Приложение к Договору №1/00685
от 1 ноября 2011 г.
на проведение дератизационных
работ

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ УСЛУГ
с 1 ноября 2011 г.**

Расчет представлен "Заказчику в соответствии с пунктами 1.3; 3.1 и 3.4 договора

	Вид проводимых работ	Наименование объекта, адрес	Площадь работ (кв.м.)	цена за 1 кв.м. без НДС (руб.)	Сумма за год без НДС (руб.)
1	Дератизация помещений	ТСЖ "Боровское 20-1" Боровское шоссе д.20 к.1	1828	11,00	20108,00

Общая сумма без НДС за год **20108,00**
18% НДС за год **3 619,44р.**
Общая сумма с учетом 18% НДС за год **23 727,44р.**

Тел. 934-33-03 для заявок
Тел. 934-32-69 инструктор по заключению договоров
Тел./факс бухгалтерии 934-32-69
Подписи

От исполнителя

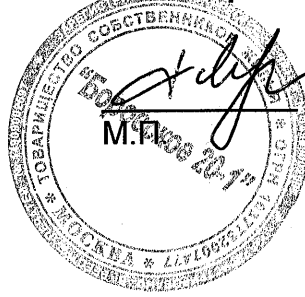
от заказчика

**Заместитель главного врача
ГУП МГЦД
Руководитель Дезстанции № 1**

**Председатель Правления
ТСЖ "Боровское 20-1"**

Н.С.Лобанок

Ю.Н.Гаврилов



ПРИМЕЧАНИЕ. Настоящий расчет стоимости одновременно является соглашением сторон о стоимости работ и является основанием для взаиморасчетов