

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Ревизионной комиссии ТСЖ «Боровское 20-1»
на Отчёт о выполнении Плана о финансовой деятельности (сметы)
ТСЖ «Боровское 20-1» на 2021 год

г. Москва,

03 марта 2022 года

Ревизионной комиссией ТСЖ «Боровское 20-1» в составе Волкова Александра Константиновича, Долотовой Надежды Николаевны в период с 21 февраля по 03 марта 2022 года была проведена проверка Отчёта о выполнении Плана о финансовой деятельности (сметы) ТСЖ «Боровское 20-1» на 2021 г. год, утверждённого общим собранием членов ТСЖ «Боровское 20-1» 26 декабря 2020 года (Протокол годового общего собрания членов ТСЖ «Боровское 20-1» от 05.01.2021 г.), на общую сумму расхода 12 590 394 руб. 00 коп.:

1. Расход в размере 9 212 371 руб. 36 коп. по смете доходов и расходов на управление домом и содержание общего имущества;
2. Расход в размере 2 903 749 руб.33 коп.на оплату дежурным по подъездам, включая налоги и обязательные страховые взносы;

Отчет состоит из первичных документов ТСЖ «Боровское 20-1» за 2021 год и подтверждает указанную выше сумму расхода.

По результатам проверки Ревизионная комиссия ТСЖ «Боровское 20-1» единогласно заключила, что Отчёт о финансовой деятельности (сметы) ТСЖ «Боровское 20-1» на 2021 года на общую сумму расхода 12 116 120 руб.69 коп, является достоверным во всех составляющих его частях без каких-либо изъятий и исключений, а суммы:

1. Расход в размере 12 116 120 руб.69 коп. является фактической суммой расхода ТСЖ «Боровское 20-1» за 2021 год:
 - 1.1. фактически израсходовано 9 212 371 руб. 36 коп. по смете доходов и расходов на управление домом и содержание общего имущества;
 - 1.2. фактически начислено и израсходовано 2 903 749 руб. 33 коп. на оплату дежурным по подъездам, включая налоги и обязательные страховые взносы;
2. Доход в размере 507 381 руб. 35 коп. (за вычетом налога на доходы 6%) является доходом от коммерческой деятельности ТСЖ «Боровское 20-1» за 2021 год.
3. Оставшаяся невыполненная сумма по Смете 2021 г. 474 273 руб.31 коп. подлежит возврату собственникам, либо иному использованию по решению Общего собрания членов ТСЖ «Боровское 20-1». Возврат, либо иное использование вышеуказанной суммы 474 273 руб. 31 коп. возможен только при исполнении ранее принятых судебных решений по долгам собственников на сумму 2 830 775 руб.

82 коп., либо исполнения собственниками своих платёжных обязательств перед ТСЖ «Боровское 20-1»

В связи с вышеизложенным, Ревизионная комиссия ТСЖ «Боровское 20-1» рекомендует членам ТСЖ «Боровское 20-1» и общему собранию членов ТСЖ «Боровское 20-1» утвердить Отчёт о выполнении Плана о финансовой деятельности (сметы) ТСЖ «Боровское 20-1» на 2021 год, на общую сумму 12 116 120 руб.69 коп:

1. фактически израсходовано 9 212 371 руб. 36 коп. по смете доходов и расходов на управление домом и содержание общего имущества;
2. фактически израсходовано 2 903 749 руб. 33 коп. на оплату дежурным по подъездам, включая налоги и обязательные страховые взносы;

Доход в размере 507 381 руб. 35 коп. является доходом от коммерческой деятельности ТСЖ «Боровское 20-1» за 2021 год, состоящим из первичных документов ТСЖ «Боровское 20-1» за 2021 год, подтверждающих указанные выше суммы за 2021 год.

Председатель
Ревизионной комиссии
ТСЖ «Боровское 20-1»



А.К. Волков

Член
Ревизионной комиссии
ТСЖ «Боровское 20-1»

Н.Н. Долотова